



Katastarska općina: 314943, KOSTAJNICA

Broj ZK uložka: 4115

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14304/2025  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	120/16	ZGRADA			188	
		ZGRADA U POLJICI			188	
		UKUPNO:			188	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "POUNJE" - TRIKOTAŽA D.D. , RATKA DJETELIĆA 70, HRVATSKA KOSTAJNICA	
1.2	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018  Prvenstveni red upisa: Z-3467/2015  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE, FINANCIJSKA AGENCIJA, REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8209, URBROJ: 04-06-15-8209-14 30.06.2015, OTVARANJA POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE na nekretninama u A.	
1.3	Zaprimljeno 12.04.2023.g. pod brojem Z-5060/2023  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ: ST-2870/2021 12.04.2023, zabilježuje se zabilježuje se zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, poslovni broj: St-2870/2021-28 od 16. rujna 2022.	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-160/2011</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 21.02.2011. broj Z-160/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja od 18. veljače 2011. godine, broj: Ovr-224/10 uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja koja na dan 19. listopada 2010. godine iznosi 3.216.431,47 kn glavnice, kamata na taj iznos od 299.687,36 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 19. listopada 2010. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 3.216.431,47 kn tekućih od dana 20. listopada 2010. godine, pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 35.160,00 kuna, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK, ISPOSTAVA HRVATSKA KOSTAJNICA</b></p>	3.216.431,47 KN	Sporedni uložak
1.2	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1937 k.o KOSTAJNICA</p>		na 1.1
1.3	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-160/2011</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		
1.4	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-4662/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 4071 k.o KOSTAJNICA</p>		na 1.1
<b>2.</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-13400/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, ŽALBA, ŽALBA 16.09.2016, na rješenje Z-131/16 od 26. kolovoza 2016. godine</p>		
<b>3.</b>			
3.1	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 09.11.2018, radi osiguranja dospjelih neplaćenih obveza u iznosu od 2.032.628,33 (dvamilijunatridesetdvijetisućešestodvadesetosam i 33/100) kn, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b></p>	2.032.628,33 HRK	Sporedni uložak
3.2	<p>Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-18579/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, da je zalog uknjižen u zk. ul. br. 2902 k. o. Kostajnica na Etažnom vlasništvu (E1), kao glavnom uložku.</p>		na 3.1
<b>4.</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-10492/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 29.09.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 68.253,10 EUR (slovima: šezdesetosamtisućadvjestopedeset-trieuraidesetcenti) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz Sporazuma na predmetnim nekretninama, za korist: <b>MAKO MM D.O.O., OIB: 89033192167, CESTA VII 131/B, LJUBLJANA, NOVO POLJE</b>	68.253,10 EUR	

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2026.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 461683/2026*



**Kontrolni broj: 40011489c1aa13f**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.